[illegible]

[illegible]

परिशिष्ट क्र. १६
(उपविधी क्र. ३५ अन्वये)
नोटीस

श्री साई सदगुरु एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, इमारत क्र. ५, श्री साई सुंदर नगर, सदानंद हासू तांडेल मार्ग, डॉ. एनी बेझंट. रोड, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ या संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीत सदनिका धारण करणाऱ्या खालील सभासदाचे निधन झाले आहे.

मयत सभासदाचे नाव	मृत्यू दिनांक	वारसाचे नाव	शॉप नं.
श्रीनाथ काशिनाथ जैसवार	०२/०४/२०१३	शिवमुर्ता श्रीराम जैसवार	५/१००८

यांनी संस्थेकडे वारस नोंदणीबाबत अर्ज दाखल केला असून संस्था या जाहिरातीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात /मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/हारकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या/हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ७ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतीच्या पुष्ठर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तींकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाली नाही तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या /हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास /हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात संस्थेचे अध्यक्ष /सचिव यांच्याकडे सकाळी ११.०० ते ०१.०० पर्यंत नोटीस दिलेच्या तारखेपासून नोटीसीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यत उपलब्ध राहील.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ३०/०८/२०२४

सही/-
अध्यक्ष /सचिव
श्री साई सदगुरु एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

जाहीर नोटीस

सर्वांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते कि **कै. श्री अरविंद चंद्रकांत नाईक** हे शॉप क्र. 2, पर्ल को. ऑ. हा.सो.लि. ६० फीट क्रॉस रोड (ऑफ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड), जैन मंदिराच्या मागे, भाईंदर (पश्चिम), जि. ठाणे-४०११०१ या शॉपचे आणि या शॉपसाठी असलेल्या शेअर सर्टिफिकेट क्र. १५ डिस्टीन्टीव्ह क्र. ७१-७५ अशा ५ शेअर्सचे सहमालक आणि सहधारक होते. माझे अशील श्री सचिन अरविंद नाईक व कु. प्रतिमा अरविंद नाईक यांच्या म्हणण्यानुसार त्यांचे वडिल श्री अरविंद चंद्रकांत नाईक हे दिं १९/०४/२०१२ रोजी आणि त्यांच्या पत्नी म्हणजेच माझ्या अशीलांच्या आई श्रीमती वर्षा अरविंद नाईक या दिं २६/०३/२०१९ रोजी स्वर्गवासी झाल्याअसून या दोघांच्या मागे १) श्री सचिन अरविंद नाईक (विवाहित मुलगा) आणि २) कु. प्रतिमा अरविंद नाईक (अविवाहित मुलगी) असे फक्त 2 कायदेशीर वारस आहेत. कै. श्री अरविंद चंद्रकांत नाईक व कै. श्रीमती वर्षा अरविंद नाईक यांच्या मृत्यूनंतर श्री सचिन अरविंद नाईक आणि कु. प्रतिमा अरविंद नाईक यांनी सदरहु शॉपच्या सभासदत्वासाठी आणि शेअर सर्टिफिकेटवर नाव दाखल करण्यासाठी सोसायटीमध्ये अर्ज केला आणि त्यानुसार सोसायटीने शेअर सर्टिफिकेटवर त्यांची नावे दाखल करून त्यांना सोसायटीचे सभासदत्व (५०% प्रत्येकी शेअर) दिले आहे. तरी सदर अर्जावर आणि शॉपवर कोणाचाही दावा/हक्क/हरकत असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **14 दिवसांच्या** आत वरील पत्त्यावर अथवा बी/जी-२, श्री गजानन प्रसन्न सीएचएस, पोलिस स्टेशनच्या समोर, भाईंदर (पश्चिम), जि. ठाणे-४०११०१ या पत्त्यावर तसे लेखी कळवावे अन्यथा तसा कुठलाही दावा, हक्क, हितसंबंध, हरकत नाही असे समजण्यात येईल याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

सही/-
ॲड. एल. एस. जडाऊ
(वकिल, उच्च न्यायालय)
मो. क्र. 7976885318

IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI

Charity Commissioner Office (Dharmaday Ayukta Bhavan)
Sasmira Building, 1st floor, Sasmira, Road. Worli, Mumbai- 400 030.

PUBLIC NOTICE OF INQUIRY

Change Report No. ACC-II / 3903 / 24
Under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act 1950
Filed by: Mr. Mukul Pratapchandra Patel
In the matter of: **PARAM PRANAM DARSHAN**
P.T.R. No. **E-19476 (Mumbai)**

To,
All Concerned having interest: -

WHEREAS the Reporting Trustee of the above Trust has filed a Change Report under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act 1950 for deleting the name of the Trustee of the Trust i.e. Mr. Rajendra Mathuradas Danthi resigned on 20.03.2024 from the record of the abovenamed Trust and an inquiry is to be made by the Ld. Assistant Charity Commissioner- II, Greater Mumbai Region, Mumbai.

The above Change Report has been submitted and the said change report is provisionally accepted by an Order dated 08/07/2024. This is to call upon you to submit your objections, if any, in the matter before the Ld. Assistant Charity Commissioner-II, Mumbai Region, Mumbai at the above address in person or by a Pleader on or before 30 days from the date of publication of this notice, failing which the Change Report will be decided and/or disposed off on its own merits.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL OF THE HON'BLE JOINT CHARITY COMMISSIONER, GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI.

Dated this **22nd** day of **August, 2024.**

Seal

Sd/-
Superintendent (J),
Public Trusts Registration Office,
Greater Mumbai Region, Mumbai
Sasmira Building, 1st floor, Sasmira Road,
Worli, Mumbai- 400 030.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. सौरभ श्रीकांत निळदावार** व **श्रीमती शीतल सौरभ निळदावार ऊर्फ कुमारी शीतल पांडुरंग शिंदे** यांनी फ्लॅट क्र.१६०६, १६वा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे ७११.७२ चौ.फु. रेरा कार्पेट क्षेत्र या व्यतिरिक्त ड्राय बाल्कनी क्षेत्रफळ १७.९८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र तसेच एफ रेसिडेन्सी-मालाड म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये १ कार पार्किंग जागा, तानाजी नगर रोड क्र.१, गणेश टेकडी, मालाड (पुर्व), मुंबई-४०००९७, जमीन सीटीएस क्र.१०४ (भाग), ११८एच, ११८/ई/१(भाग), ११८के (भाग), ११८जी(भाग), ११८आय(भाग), गाव मालाड, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा ही जागा श्री. प्रतीक ओमप्रकाश माहेश्वरी यांच्याकडून दिनांक ०९.०८.२०२४ रोजीचे विक्री करारनामा अ.क्र. बीआरएल-२/१४००४/२०२४ अंतर्गत योग्य रक्कम आणि त्यातील नियम व अटीनुसार खरेदी करीत आहेत. सदर फ्लॅट सर्व अधिभार, दावा व मागणीपासू मुक्त आहे.

उपरोक्त सदर फ्लॅट श्री. ओमप्रकाश बी. माहेश्वरी यांनी मे. रिद्धी सिद्धी कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून अ.क्र.बीआरएल-४/१६१७६/२०१९ अंतर्गत नोंद असलेले दिनांक ३०.११.२०१९ रोजीच्या विक्री करारामानुसार खरेदी केले होते. सदर श्री. ओमप्रकाश बी. माहेश्वरी यांचे ११.१२.२०२३ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात श्रीमती संतोष ओमप्रकाश माहेश्वरी (पत्नी), श्री. प्रतीक ओमप्रकाश माहेश्वरी (मुलगा) हे आहेत. सदर श्रीमती संतोष ओमप्रकाश माहेश्वरी यांनी श्री. प्रतीक ओमप्रकाश माहेश्वरी यांच्या नावे अ.क्र.बीआरएल-४/६६४९/२०२४ अंतर्गत नोंद दिनांक २४.०४.२०२४ रोजीच्या मुक्तता करारनामानुसार मुक्त केले होते.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क, शेअर, विक्री, तारण, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, अदलाबदल, न्यास, ताबा किंवा अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी सर्व मुळ दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांचे दुकान क्र.**बी-१/१९, निम्न तळमजला, टार्गेट मॉल, राजमहल हॉटेल समोर, चंदावरकर रोड, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **चौदा (१४) दिवसात** कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग आणि/किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

आज दिनांकीत ३० ऑगस्ट, २०२४

सही/-
दयाशंकर यादव
वकील, उच्च न्यायालय

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client **MR. ATMARAM PANDHARINATH CHANDANSHIVE** Owner of Plot No. 270, Room No. **D-42**, Apeksha CHS, Charkop, Sector -2,Kandivali (W), Mumbai-400067.

My client state that, he has lost following documents from above said Room on **12.08.2020**.

a) Missing of Original MHADA Allotment Letter.
b) Missing of Society Share Certificate No. 31.
c) Missing of MHADA Plot Allotment Letter copy.
d) Missing of Society Membership Letter in respect of above-mentioned room, the said documents are in the name of Original **MHADA Allottee ATMARAM PANDHARINATH CHANDANSHIVE** and thereby my client has lodged Online Police Complaint vide Lost Report No. **94439**, Dated **15.08.2024** with Charkop Police Station.

Any person find the above original documents should intimate to the undersigned within **15 days** from the date of publication hereof.

Sd/-
MAHESH B. JOSHI
Advocate High Court
REGN NO. MAH/3409/2001.
36,Solicitor's Bunglow, Rani Sati Marg, Malad (East),Mumbai-400097.
Place: Mumbai Date: 30/08/2024

जाहीर सूचना

प्रति,
श्री. नारायण पाटील
नेहरू नगर नीळकंठ को-ऑप.हौ.सो.लि., फ्लॅट क्र.७०१, इमारत क्र.१८, नेहरू नगर, कुर्ला (पुर्व), मुंबई-४०००२४.

माझे अशील सोसायटी नामे नेहरू नगर नीळकंठ को-ऑप.हौ.सो.लि. यांच्या वतीने सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांच्या वतीने मी उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुर्व उपनगरी, खोली क्र.१७६, म्हाडा इमारत, वांद्रे पुर्व, मुंबई-४०००५१ (सदर प्राधिकरण) यांच्या समक्ष एमसीएस ॲक्ट १९६० च्या कलम १५४बी-२९ अंतर्गत तुम्ही अर्थात **श्री. नारायण पाटील,** माझे अशील सोसायटीचे फ्लॅट क्र.७०१ मधील निवासी यांच्या विरोधात वसुली अर्ज दाखल केला आहे.

सदर प्राधिकरणाने तुमच्या उपलब्ध पत्त्यावर वरील प्रकरणाच्या सुनावणीकरिता सूचना दिली होती परंतु तुम्ही उपस्थित राहिले नाहीत तसेच काही प्रतिसाद दिला नाहीत म्हणून तुमच्या सूचनेकरिता सदर सूचना प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि तुम्हाला निर्देश देण्यात येत आहे की, एक अंतिम संधी म्हणून सदर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसात सदर प्राधिकरणाकडे तुमचे लेखी निवेदन/प्रतिसाद सादर करावे. अन्यथा प्राधिकरणाकडून प्रकरणावर सुनावणी होऊन निर्णय दिला जाईल.

दिनांक: ३०.०८.२०२४ **च्या वतीने**
नेहरू नगर नीळकंठ को-ऑप.हौ.सो.लि.
ठिकाण: मुंबई **श्री. डी.डी. हेलोदे**
वकील उच्च न्यायालय
निसर्ग ग्रीन, इमारत क्र.६, फ्लॅट क्र.१६०२, बी कॅबिन रोड, अंबरनाथ (पुर्व), जि. ठाणे-४२१५०१.
मोबा.:९८३३८८१६६१

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्या.: ०१, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११०००५७.
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी (ई-लिलाव) जाहीर सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत)

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारल्या आहेत, ज्याचा **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** (सुरक्षित कर्जदार) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी **दिनांक १८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी (ई-लिलावाची तारीख) जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे तेथे आहे** विकले जाईल. आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे **१७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.००वा.** पर्यंत किंवा त्यापूर्वी **शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३** येथे सादर केला जाईल.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदार/कायदेशी वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचना दिनांक / रक्कम दिनांक	ताबा प्रकार (रचनात्मक/ वास्तविक)	आरक्षित मुल्य / इसारा रक्कम
HHFMUMHOU 20000010161 & HHFMUMIPL 20000010301	बाल किशन एस कनोजिया, गुडिया बालकिशन कनोजिया	१९.०९.२०२२, २७.०८.२०२४ रोजी रु.१९,४८,०१६/-	वास्तविक	रु.५,००,०००/- / रु.५०,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.२०६, क्षेत्रफळ ३३७.२४ चौ.फु. रेरा कार्पेटसह फ्लॉवर बेडच्या मार्गाने अतिरिक्त सुविधा/वैशिष्ट्ये, ड्राय बाल्कनी छज्जा क्षेत्र, २रा मजला, डी विंग, ॲडोर होम्स म्हणून ज्ञात इमारत क्र.३, एनए जमीन गट क्र.१५०, क्षेत्रफळ १८९७० चौ.मी., गाव पडघे, तालुका पालघर व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. प्लॉटच्या चतुसिमा: **उत्तर:** मोकळी जागा; **पुर्व:** मोकळी जागा; **दक्षिण:** मोकळी जागा; **पश्चिम:** पडघे रस्ता.

नियम व अटी:
ई-लिलाव https://sarfaesi.auctiontiger.net पोर्टलद्वारे **१८ सप्टेंबर, २०२४** रोजी (लिलावाची तारीख) **दु.२.००वा. ते दु.३.००वा. नंतर** प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल.

इच्छुक खरेदीदार/बोलिदारांनी मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा वर नमूद केल्याप्रमाणे **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या बाजूने डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे इसारा रक्कमेसह देय असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील.

ई-लिलावाच्या नियम व अटी:

१) ई-लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याही परिणामाशिवाय या आधारावर ऑनलाईन संचालित केले जाईल.

२) बोली वाढीची रक्कम **रु.१५,०००/- (रुपये पंधरा हजार फक्त)** असेल.

३) ई-लिलाव **मे. ई-प्रॉक्युरमेन्ट टेक्नॉलॉजिस लि.** (हेल्प लाईन क्र.०७९६१२००५७६/५४४/५९४/५९६/५३१/५८३/५६९, ६३५१८९६६४३ व ई-मेल support@auctiontiger.net/ maulik.shrimali@auctiontiger.net) मार्फत त्यांच्या https://sarfaesi.auctiontiger.net वेबपोर्टलवर संचालित केले जाईल.

४) प्रतिभुत धनकोच्या माहितीने मालमत्तेवर कोणतेही अधिभार नाही. तथापि इच्छुक बोलिदारांनी लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्तेवरील अधिभारबाबत स्वतंत्र चौकशी करावी. त्यांच्या बोली सादर करण्यापुर्वी मालमत्तेला बाधक दावा/अधिकार/देयके जाणुन घ्यावे आणि **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांचे कोणतेही प्रस्तुतीकरण वचनबद्धता देत नाही.

५) प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभुत धनको हे अन्य तृतीयपक्षकार दावा/अधिकार/हक्क याबाबत जबाबदार असणार नाही. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये विहित नियम/अटीनुसार विक्री केली जाईल. ई-लिलावाच्या इतर नियम व अटी पुढील वेबसाईटवर आहेत. www.herohousingfinance.com.

६) **श्री. प्रथमेश तापसे** / prathmesh.tapase@herohfl.com / ९८९१२१०६१५ यांना मालमत्ता तपशील व भेटीकरिता संपर्क करावा.

संभाव्य बोलीदार **११ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स.११.०० ते दु.२.००** दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी करू शकतात.

कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना

वरील उल्लेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि शिल्लक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे www.herohousingfinance.com

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता
प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: ३०.०८.२०२४ **श्री. पवन कुमार, मोबा.:९६६४२०५५५१**
ठिकाण: ठाणे **ईमेल:** assetdisposal@herohfl.com

फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता: युनिट क्र.११०१, ११वा मजला, सिग्नस, प्लॉट क्र.७१ ए, पवई, पासपोली, मुंबई-४०००८७.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी;

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक **१२ जून, २०२४** रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदारः **(१) अफाक अहमद शेख (कर्जदार), २) रिझवाना अफाक अहमद शेख (सह-कर्जदार)** यांना **कर्ज खाते क्र.एफईडीकेसीएस०एचएल०४९१३७१** मध्ये सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **दिनांक १०.०६.२०२४** रोजी देय रक्कम **रु.२३,२१,०२२.४१ (रुपये तेवीस लाख एकवीस हजार बावीस आणि पैसे एकेचाळीस फक्त)** तसेच कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **२८ ऑगस्ट, २०२४** रोजी घेतलेला आहे.

कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड** यांच्याकडे **कर्ज खाते क्र.एफईडीकेसीएस०एचएल०५०००४६** मध्ये **दिनांक ११.०६.२०२४** रोजी देय रक्कम **रु.२३,२१,०२२.४१ (रुपये तेवीस लाख एकवीस हजार बावीस आणि पैसे एकेचाळीस फक्त)** तसेच कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

अनुसूची - १
तारण मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट जागा क्षेत्रफळ सुमारे ६५२ चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र) तत्सम ६०.५९ चौ.मी., जमीन फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, अब्दुल्लाह मेन्शन म्हणून ज्ञात, जमीन सर्व्हे क्र.६९, हिस्सा क्र.बी भाग, प्लॉट क्र.१, गाव नागाव-१, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, निझामपूर शहर महानगरपालिकेच्या मर्यादेत, नागाव, भिवंडी येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

सही/-
दिनांक: २८.०८.२०२४ **(प्राधिकृत अधिकारी)**
ठिकाण: ठाणे **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**

फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता: युनिट क्र.११०१, ११वा मजला, सिग्नस, प्लॉट क्र.७१ ए, पवई, पासपोली, मुंबई-४०००८७.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी;

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक **१२ जून, २०२४** रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदारः **(१) आमिर मोहमद युसुफ अन्सारी (कर्जदार), २) शमसुन्नीसा आमिर अन्सारी (सह-कर्जदार)** यांना **कर्ज खाते क्र. एफईडीकेसीएस०एचएल०५०००४६** मध्ये सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **दिनांक ११.०६.२०२४** रोजी देय रक्कम **रु.२०,८६,९५४.८३ (रुपये वीस लाख शहाऐंशी हजार नऊशे चोपन्न आणि पैसे त्र्याऐंशी फक्त)** तसेच कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **२८ ऑगस्ट, २०२४** रोजी घेतलेला आहे.

कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार आणि जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड** यांच्याकडे **कर्ज खाते क्र.एफईडीकेसीएस०एचएल०५०००४६** मध्ये **दिनांक ११.०६.२०२४** रोजी देय रक्कम **रु.२०,८६,९५४.८३ (रुपये वीस लाख शहाऐंशी हजार नऊशे चोपन्न आणि पैसे त्र्याऐंशी फक्त)** तसेच कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

अनुसूची - १
तारण मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.४०६, एकूण क्षेत्रफळ ४९२ चौ.फु. (बिल्टअप), ०४था मजला, नूर अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, महापालिका घर क्र.४६०/१ ची जमीन मालमत्ता, सर्व्हे क्र.३६, गाव नागाव, ता. भिवंडी, जिल्हा ठाणे, नोंदणी जिल्हा ठाणे, उप-नोंदणी जिल्हा भिवंडी येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

सही/-
दिनांक: २८.०८.२०२४ **(प्राधिकृत अधिकारी)**
ठिकाण: भिवंडी, ठाणे **फेडबँक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड**

सूचना

'दै. मुंबई लक्षदीप' वृत्तपत्रातून प्रसिध्द होणाऱ्या जाहिरातीमधील समाविष्ट सर्व बाबी तपासून पाहणे शक्य नाही. जाहिरातदाराकडून त्याच्या दाव्याची पूर्तता झाली नाही तर त्या परिणामाबद्दल 'दै. मुंबई लक्षदीप' वृत्त समूहाचे संचालक, संपादक, प्रकाशक हे जबाबदार राहणार नाहीत. कृपया वाचकांनी जाहिरातीत असलेल्या स्वरूपामध्ये कोणताही करार करण्यापूर्वी आवश्यक ती चौकशी करावी.

जाहीर सूचना

मे. ललित विहार लंच होम, एफएल-३, क्र. ३४३, सोमवार बाजार, महंत लेन, मालाड (प.), मुंबई या अनुज्ञप्ती चे अनुज्ञप्तीधारक श्री. हरेश्वर जयराम केणी यांचे दिनांक २७.०३.२०२२ रोजी निधन झाल्यामुळे त्यांचे वारस १) श्रीमती मंगला हरेश्वर केणी (पत्नी), २) श्री. ललित हरेश्वर केणी (मुलगा) व ३) श्री. योगेश हरेश्वर केणी (मुलगा) यांची नावे एफएल-३४३ मध्ये समाविष्ट करण्याकरिता कार्यालयास विनंती केलेली आहे.

तरी सदर प्रकरणात कुटुंबातील कोणाचा आक्षेप असल्यास त्यांनी ही जाहीर सूचना वर्तमानपत्रात प्रसिध्द आल्यापासून **१५ दिवसांचे** आत मा. अधिक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई उपनगरे, राज्य उत्पादन शुल्क भवन, प्लॉट क्र. १४५०, दुसरा मजला, महानगरपालिका सभागृह मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ यांच्याशी संपर्क साधावा.

प्रस्तुत प्रकरणी जर वरील मुदतीत याबाबत कोणाचा लेखी आक्षेप आला नाही. तर सदर अनुज्ञप्तीमध्ये उपरोक्त वारसांची नावे समाविष्ट करण्यात येईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

दिनांक: ३०.०८.२०२४ **स्वाक्षरी/-**
स्थळ: मुंबई **(नितीन घुले)**
अधिक्षक,
राज्य उत्पादन शुल्क मुंबई उपनगर

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the members of general public that during his lifetime, my client's deceased father Late Mr. Nandakumar B. Chougle had executed Power of Attorney (POA) Dated 16/04/2016 in favour of one Mr. Umakant C. Wagh in respect of the property / land bearing Gut No. 75 at Village Kirat, Taluka Palghar, Dist: Thane adm. 234 gunthas (approx.) That my clients father expired on 09/05/2021 pursuant to which the said POA came to an end by operation of Law. So also, my clients who are the legal heirs of the said deceased and now the owners of the said property have also specifically cancelled and terminated the said POA vide their notice Dated 29/08/2024 and therefore public at large is cautioned not to deal with the said Mr. Umakant C. Wagh in any manner concerning the said property and any such dealings will not be valid or binding upon my clients.

Sd/-
SHREYAS K. VYAS
Advocate High Court
Place: Mumbai Date: 30/08/2024

PUBLIC NOTICE

PROPERTY-A

NOTICE is hereby given that late Mr. Suresh D. Mulik joint owner with Smt. Pramila Uttam Mulik of Shop No.21 on ground floor, at Shram Saphalya CHS Ltd., Plot No.146/147/148, New survey No.124(part), Sheetal Nagar, Mira Road (East) Dist. Thane - 401107, admeasuring 165sq.ft.(Saleable area), hereinafter referred to as "Said Shop", who was occupying the above mentioned shop, along with Share Certificate bearing no.21 dt.06/03/1994 and other benefits of the society.

My client Smt. Minakshi Suresh Mulik, w/o. Suresh D. Mulik, state that joint owner of the shop Mr. Suresh D. Mulik expired on 05/07/2024, after the death of late Mr. Suresh D. Mulik following are his legal heirs:-

Smt. Minakshi Suresh Mulik, Shraddha Suresh Mulik, Shreya Suresh Mulik & Sairaj Suresh Mulik(minor). Further Minakshi Suresh Mulik authorized by other legal heirs has made an application to the Shram Saphalya CHS Ltd. to delete the name of her late husband and add her name in his place in the Share Certificate No.21 and other society records jointly with Mrs. Pramila Uttam Mulik.

PROPERTY –B

Similarly Shop No.22 on ground floor, at Shram Saphalya CHS